

POZOSTAŁE PODATKI

- W przypadku [podatku rolnego](#) - jego stawka określana jest na podstawie średniej ceny skupu żyta.

Stawka podatku rolnego określana jest zgodnie z ustawą o podatku rolnym tj. poprzez przemnożenie ceny 1 q żyta przez wskaźnik - dla gruntów gospodarstw rolnych „2,5 q” a dla pozostałych „5 q”. Wskaźnik wynika z art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (jedn. tekst: Dz.U z 2006r., Nr 136, poz. 939 z późn. zm.) Cena żyta dla obliczenia podatku na 2008 r. wynosi 58,29 zł za 1 tonę i jest ustalona na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17.10.2007 r.

- W przypadku [podatku leśnego](#) - jego stawka określana jest na podstawie średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa, która wynosi 136,54zł za 1m³.

Stawka podatku leśnego określana jest zgodnie z ustawą o podatku leśnym tj. poprzez przemnożenie ceny 1 m³ drewna przez wskaźnik tj. 0,220 m³, który wynika z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) Dla lasów ochronnych oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego ulega obniżeniu o 50%.

- Powołując się na zapis art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. [o podatkach i opłatach lokalnych](#) (jedn. tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) podatkiem od nieruchomości nie są objęte użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

- W myśl art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. [o podatku rolnym](#) (jedn. tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

- Natomiast w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 30 października 2002 r. [o podatku leśnym](#) (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

Zasady opodatkowania przedmiotów podlegających podatkowi od nieruchomości, podatkowi rolnemu czy też leśnemu [nie są uzależnione od ich położenia tj. teren wsi czy miasta, lecz od klasyfikacji gruntów w ewidencji gruntów i budynków oraz sposobu ich użytkowania.](#)

- Na terenie miasta Przemyśla oprócz ulg ustawowych obligatoryjnie obowiązujących, została podjęta [uchwała Nr 251/2007 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis](#), na podstawie której na zasadach określonych w uchwale, zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części, budowie lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług noclegowych lub gastronomicznych stanowiące nowe inwestycje, przy jednoczesnym utworzeniu nowych miejsc pracy w tych inwestycjach (warunkiem uzyskania zwolnienia będą poniesione przez podatnika nakłady inwestycyjne),

- 2) budynki lub ich części, w których uruchomiona zostanie po raz pierwszy działalność gospodarcza i utworzone zostaną nowe miejsca pracy w zakresie świadczenia usług krawiectwa, stolarstwa, zegarmistrzostwa, kowalstwa artystycznego, ludwisarstwa, wyrobów sztuki ludowej oraz rękodzieła i rzemiosła ludowego i artystycznego.

- W wyniku zmian zapisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od 1 stycznia 2008 r. [nie będzie pobierany podatek od posiadania psów](#). Rada gminy wprowadzi, w jego miejsce, [opłatę od posiadania psów](#), która pobierana będzie od osób fizycznych posiadających psy. Wysokość opłaty zostanie utrzymana na poziomie dotychczasowej stawki podatku od posiadania psów i wynosić będzie 50,00 zł od jednego psa.

W myśl art. 18a ust. 2 w/w ustawy [opłaty nie pobiera się m.in. od:](#)

- 1) osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych – z tytułu posiadania jednego psa;
- 2) osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe – z tytułu posiadania jednego psa;
- 3) podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych - z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów,

- Stawki [podatku od środków transportowych](#) obowiązujące na terenie miasta Przemyśla w wielu grupach samochodów podlegających opodatkowaniu [są takie same a nawet niższe](#) niż w gminach proponowanych do przyłączenia w ramach poszerzenia granic miasta Przemyśla.